

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о принятии и подготовке дела к судебному разбирательству

«20» мая 2008 г.

Судья Центрального районного суда г.Барнаула Колесников Д.Ю.

рассмотрев заявление ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» к Ермаковой Светлане Иннокентьевне об обращении взыскания на заложенное имущество, в целях подготовки к судебному разбирательству, руководствуясь ст. ст. 133, 56, 147-150 ГПК РФ,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Принять к своему производству заявление ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» к Ермаковой Светлане Иннокентьевне об обращении взыскания на заложенное имущество.

Разъяснить сторонам их процессуальные права и обязанности предусмотренные ст. 35, 39, 56 ГПК РФ: лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, вправе заявить перед судьей ходатайства об истребовании доказательств, которые он не может получить самостоятельно без помощи суда, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам; заявлять ходатайства, давать объяснения суду в устной и письменной форме; приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле; обжаловать судебные постановления и использовать предоставленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права. Лица, участвующие в деле, должны добросовестно пользоваться всеми принадлежащими им процессуальными правами. Истец вправе изменить основание или предмет иска, увеличить или уменьшить размер исковых требований либо отказаться от иска, ответчик вправе признать иск, стороны могут окончить дело мировым соглашением. Каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом. Не предоставление ответчиком доказательств и возражений в установленный срок не препятствует рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

Направить ответчику копию искового заявления и приложенных к нему документов, предложить представить письменные объяснения по делу.

Истцу передать ответчику копии доказательств, обосновывающих фактические основания иска. Ответчик вправе представить истцу или его представителю и суду возражения в письменной форме относительно исковых требований, передать доказательства обосновывающие возражения.

Разъяснить сторонам, что в силу ст.167 ГПК РФ, лица, участвующие в деле, обязаны известить суд о причинах неявки и представить доказательства уважительности этих причин, суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле и извещенных о времени и месте судебного заседания, если им не представлены сведения о причинах неявки или суд признает причины их неявки неуважительными, и в отсутствие ответчика, извещенного о времени и месте судебного заседания, если он не сообщил суду об уважительных причинах неявки и не просил рассмотреть дело в его отсутствие. Стороны вправе просить суд о рассмотрении дела в их отсутствие и направлении им копий решения суда.

Закон, подлежащий применению: _____

Привлечь к участию в деле:

В порядке ст. 152 ГПК РФ, с учетом сложности дела, суд определил назначить срок проведения предварительного судебного заседания, выходящий за пределы установленных ГПК РФ сроков рассмотрения и разрешения дел. Назначить предварительное судебное заседание на 13-30 часов 09 июня 2008г.

Предложить представить:

Заявителя оригиналы документов, приложенных к заявлению.

Ответчику, третьему лицу, мотивированный отзыв, а также доказательства, подтверждающие обстоятельства, на которых ответчик, третье лицо основывают свои возражения.

Кроме того, разъяснить сторонам положение ст. 56 ГПК РФ, что каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

Назначить предварительное судебное заседание на 13-30 часов «09» июня 2008 г.

Назначить судебное заседание на 14³⁰ часов «30 06» 2008 г.

Судья _____





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВАШ КОНСУЛЬТАНТ»

ООО «Ваш Консультант»
Юридический адрес: 650000, Республика Алтай, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д. 78, кв. 26
Фактический адрес: 650000, Республика Алтай, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д. 78, кв. 26
ИНН 57-01-000000
ОГРН 1055701000000

80

Ермаковой Светлане Иннокентьевне

Уважаемая Светлана Иннокентьевна!

В соответствии с договором №0182Ж-2006 от 21.02.2007 года оценщики фирмы ООО «Ваш консультант» произвели оценку рыночной стоимости квартиры по адресу г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д. 78, кв. 26 по состоянию и в ценах на 21.02.2007 г.

При этом рыночная стоимость объекта оценки на 21 февраля 2007 года составила (округленно):

Наименование объекта, адрес	Рыночная стоимость
4-комнатная квартира г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д. 78, кв. 26	2 400 000 (Два миллиона четыреста тысяч рублей)

Всю информацию и анализ, использованные для оценки, Вы найдете в соответствующих разделах и приложениях отчета.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или методике ее проведения, использованной нами, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Благодарю Вас за возможность оказать Вам эту услугу, надеюсь на дальнейшее плодотворное сотрудничество

С уважением



В. В. Хлюстов
Директор

КОПИЯ

Верна Шиф-Ширеева

62
ПРОТОКОЛ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ

По делу № 2-3316/08

г.Барнаул

9 июня 2008 года.

Центральный районный суд г. Барнаула Алтайского края в составе
Председательствующего Д.Ю. Колесникова
При секретаре Т.В. Пожидаевой
Разбирал в открытом предварительном судебном заседании гражданское дело по
заявлению ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» к
Ермаковой С. А. об обращении взыскания на заложенное имущество
Заседание открыто в 13 часов 30 минут.
Заседание закрыто в 14 часов 00 минут.

Председательствующий открывает судебное заседание.
Секретарь докладывает явку.
В суд не явились: все участники процесса.

Объявляется состав суда.
Разъясняется право на отвод составу суда.
Отводов составу суда нет.
Заявлений и ходатайств нет.
Решается вопрос о возможности рассмотрения дела в отсутствие не явившихся
участников процесса.

Суд, совещаясь на месте,

Определил:

Рассмотрение дела при данной явке не представляется возможным. Подготовку по
делу считать оконченной.

Дело слушанием назначить на 14 часов 30 минут 30 июня 2008 года.

Разъясняется право на ознакомление с протоколом судебного заседания и
принесения на него замечаний в течение 5 дней с момента его подписания.

Судебное заседание закрыто.

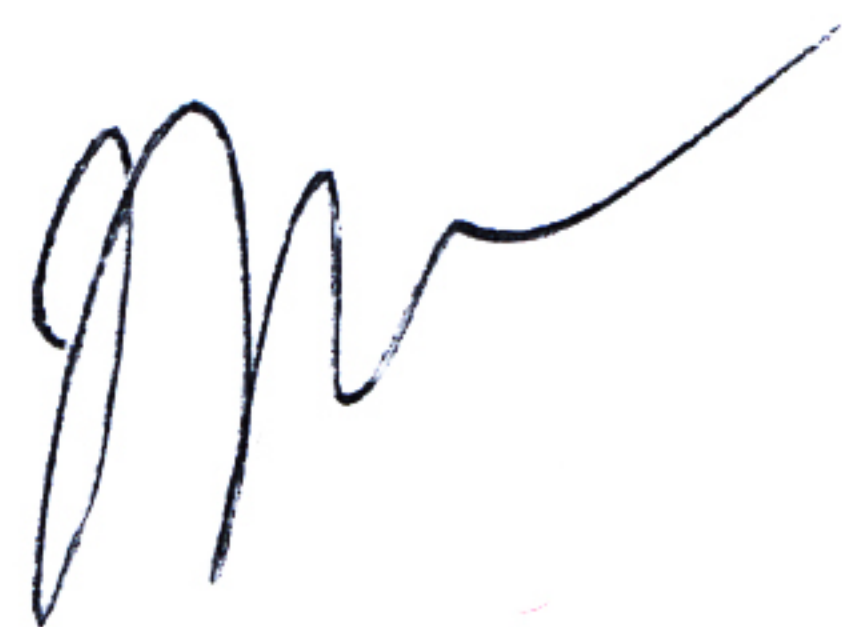
Протокол изготовлен и подписан: 9 июня 2008 года.

Судья:



Д.Ю. Колесников

Секретарь:



Т. В. Пожидаева

88

ПРОТОКОЛ СУДЕБНОГО ЗАСЕДАНИЯ

По делу № 2-3316/08

г.Барнаул

30 июня 2008 года.

Центральный районный суд г. Барнаула Алтайского края в составе
Председательствующего Д.Ю. Колесникова
При секретаре А.С. Гречаник
Разбирал в открытом предварительном судебном заседании гражданское дело по
заявлению ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» к
Ермаковой С. А. об обращении взыскания на заложенное имущество
Заседание открыто в 14 часов 30 минут.
Заседание закрыто в 14 часов 55 минут.
Председательствующий открывает судебное заседание.
Секретарь докладывает явку.

В суд явились:

Истец:

ОАО «Агентство по ипотечному
жилищному кредитованию»
Ул. Пушкина, 38, г. Барнаул, 656056

Представитель истца:

Ширяева Яна Николаевна
Доверенность № 56 от 14.02.2008г.

В суд не явились:

Ответчик:

Ермакова Светлана Иннокентьевна
02.08. 1962 года рождения
Уроженка: г. Барнаул
Проживает: г. Барнаул,
ул. Тачалова, 167

Третье лицо:

Стрельников Михаил Михайлович
25.03.1980 года рождения
Проживает: г. Барнаул, ул. Г. Исакова, 240-17

Объявляется состав суда.

Разъясняется право на отвод составу суда.

Отводов составу суда нет.

Заявлений и ходатайств нет.

Решается вопрос о возможности рассмотрения дела в отсутствие не явившихся
участников процесса в порядке заочного производства.

Представитель истца не возражает.

Суд, совещаясь на месте,

Определил:

Рассмотрение дела при данной явке в порядке заочного производства.

Суд переходит к рассмотрению дела по существу.

Судья докладывает по делу.

Представитель истца требования поддерживает.

Пояснения представителя истца:

- Настаиваем на исковых требованиях.

Вопросов нет. Дополнений нет.

Определяется порядок исследования доказательств.

Определил:

исследовать письменные доказательства:

- исковое заявление
- доверенность
- платежное поручение
- платежное поручение
- договор
- акт
- кредитный договор
- договор купли-продажи
- закладная
- мемориальный ордер
- требование
- свидетельство
- отчет об оценке
- письмо
- расчет
- телефонограмма
- уточненное исковое заявление
- протокол

Вопросов нет. Дополнений нет.

Исследование материалов дела окончено.

Рассмотрение дела по существу окончено.

Суд переходит к судебным прениям.

Представитель истца:

- на требованиях настаиваю.

Судебные прения окончены

Реплик нет.

Суд удаляется в совещательную комнату.

По выходу оглашается резолютивная часть заочного решения суда.

Разъясняется, что ответчик вправе подать в Центральный районный суд г. Барнаула заявление об отмене заочного решения в течение 7 дней со дня получения копии заочного решения.

Заочное решение может быть обжаловано в Алтайский краевой суд в течение 10 дней по истечению срока подачи ответчиком заявления об отмене заочного решения, а если такое заявление подано, в течение 10 дней со дня вынесения определения об отказе в удовлетворении этого заявления.

Разъясняется право на ознакомление с протоколом судебного заседания и принесения на него замечаний в 5- дневный срок с момента его подписания.

Судебное заседание закрыто.

Протокол изготовлен и подписан: 01 июля 2008 года.

Судья:

Д.Ю. Колесников

Секретарь:

А.С. Гречаник

79

ПОЧТА РОССИИ
3 656037 03 18112 9
№ 18112 БАРНАУЛ 37

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
РАЙОННЫЙ СУД
Г. БАРНАУЛА,
ПР-Т. ЛЕНИНА, 144 "А"
Г. БАРНАУЛ,
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ 656037



РОССИЯ-ROSSIJA
1200
ПОЧТА КОР
ПП 14201

С уведомлением

СУДЕБНОЕ
ЗАКАЗНОЕ

10051 857

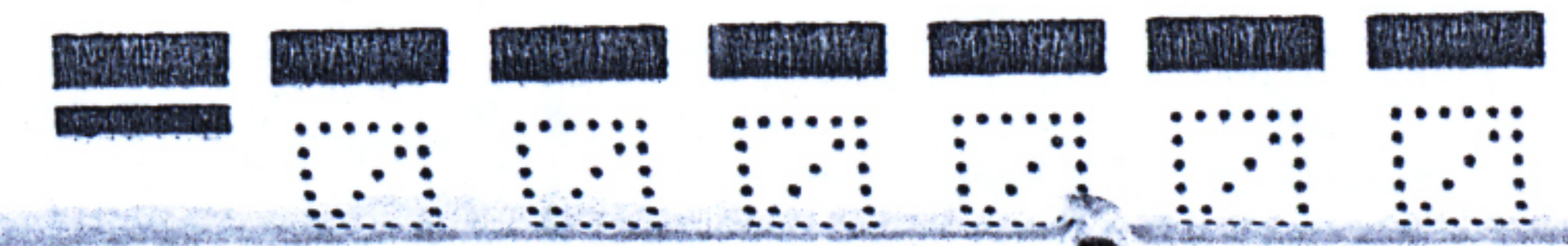
В-3701С

Кому Смирновой С.И.

Куда ул. Тачалова, 167

Барнаул

Индекс места назначения
656045



Платёж № 65604502
Дата: 02.08.2008
Возврат
Внутренняя почта
Заказное письмо
6560370318112 9
Место подачи: 656037 БАРНАУЛ 37
Место назначения: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
656037 БАРНАУЛ 37
Почта: Итого срок хранения

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
РАЙОННЫЙ СУД
Г. БАРНАУЛА,
ПР-Т. ЛЕНИНА, 144 "А"
Г. БАРНАУЛ,
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ 656037



РОССИЯ-ROSSIJA 119
Простое
Заказное
0750
ПОЧТА КОР
ПП 14201

Письмо Баннероль Посылка Почтовый перевод
 Заказное (ал) С объявленной ценностью Обыкновенная Ускоренный Простой



Адрес
Зачинка
Ремонт
2-3316/08

(отиска календарного
штемпеля ОПС места
прислания уведомления)



На этой стороне напишите свой адрес

ТЕЛЕФОНОГРАММА

Мною, секретарем судебного заседания Кабишевой Кристиной Евгеньевной (тел. 77-35-21, 77-35-60), был сделан звонок следующему абоненту:

Ершаковой С.И. на телефон 8-913-096-8300

16³⁰ часов 14.05. 2013 - абонент не отвечает

08²⁰ часов 15.05. 2013 - абонент не отвечает

на телефон _____

_____ часов _____ 2013 - _____

_____ часов _____ 2013 - _____

Секретарь с/з Кабишева К.Е. *К.Е.*

Отводов нет.
 Разъясняются процессуальные права и обязанности.
 Права и обязанности ясны.
 Решается вопрос о возможности проведения судебного заседания при данной явке, с учетом того, что стороны извещались судом надлежаще.
 Возражений нет.
 Суд определ...

Состоявшиеся разговоры
 за период с 14.05.2013 по 16.05.2013

Сетевой ресурс **79130968300**

Дата	Время	GMT*	Номер	Зона вызова	Зона направления вызова/номер сессии	Услуга	Длительность	Стоимость руб. без НДС	Стоимость руб. с НДС	Изм. баланса
14.05.2013	8:31:05	+07:00	79635082429			Телеф.	0:58	0,8050	0,9499	14.05.2013 8:32:03
14.05.2013	9:41:09	+07:00	776989			Телеф.	0:49	0,8050	0,9499	14.05.2013 9:41:58
14.05.2013	11:36:05	+07:00	<-79132116116			Телеф.	0:11	0,0000	0,0000	14.05.2013 11:42:50
14.05.2013	13:20:26	+07:00	776989			Телеф.	0:14	0,8050	0,9499	14.05.2013 13:20:40
14.05.2013	13:54:19	+07:00	773560			Телеф.	1:30	1,6100	1,8998	14.05.2013 13:55:49
14.05.2013	15:47:11	+07:00	79635082429			Телеф.	2:24	2,4150	2,8497	14.05.2013 15:49:35
14.05.2013	15:50:43	+07:00	79635082429			Телеф.	3:00	2,4150	2,8497	14.05.2013 15:53:43
14.05.2013	16:06:13	+07:00	79635082429			sms o	1	0,3813	0,4499	14.05.2013 16:06:14
14.05.2013	16:06:19	+07:00	79635082429			sms o	1	0,3813	0,4499	14.05.2013 16:06:20
14.05.2013	17:58:04	+07:00	<-79505198000			sms i	0	0,0000	0,0000	14.05.2013 18:04:09
14.05.2013	17:58:14	+07:00	<-79505198000			sms i	0	0,0000	0,0000	14.05.2013 18:04:09
15.05.2013	11:42:15	+07:00	73852773560			Телеф.	0:26	0,8050	0,9499	15.05.2013 11:42:41
15.05.2013	12:58:08	+07:00	73855122341	Калманка		Телеф.	1:16	1,6100	1,8998	15.05.2013 12:59:24
Итого								12,0326	14,1984	

* - Часовой пояс места оказания услуги

*Константина Верина
 Снеженский ОП № 134
 Крайнева. И.В.*



223

Управление Федеральной службы судебных приставов
Российской Федерации по Алтайскому краю
Отдел судебных приставов Центрального района г. Барнаула

№ 10 № 20.02-04 «Исполнительное производство по исполнению решений судов общей юрисдикции»

участок № 6
исполнитель Гуревина С.А.

ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

№ 1/20/6812/7/2009

Центральный лист № 2-3316 от 30.06.2008г., выданный Центральным районным судом г. Барнаула
Сумма исполнения: ГОСПОНЕЛНА в размере 14886,01 руб

Задолжник: ЕРМАКОВА СВЕТЛАНА ИИНОКЕНТЬЕВНА
г. Барнаул, ул. Тамадова, д. 107, кв. 656045, РОССИЯ, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

Исполнитель: ОАО "АГЕНСТВО ПО ИПОТЕЧНОМУ
ИЛИЩНОМУ КРЕДИТОВАНИЮ"
г. Барнаул, ул. Пушкина, д. 38, РОССИЯ, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

Сумма исполнения:

Метки о проверке начальником отдела

иным судебным приставом


Удостоверено: 05.02.2009

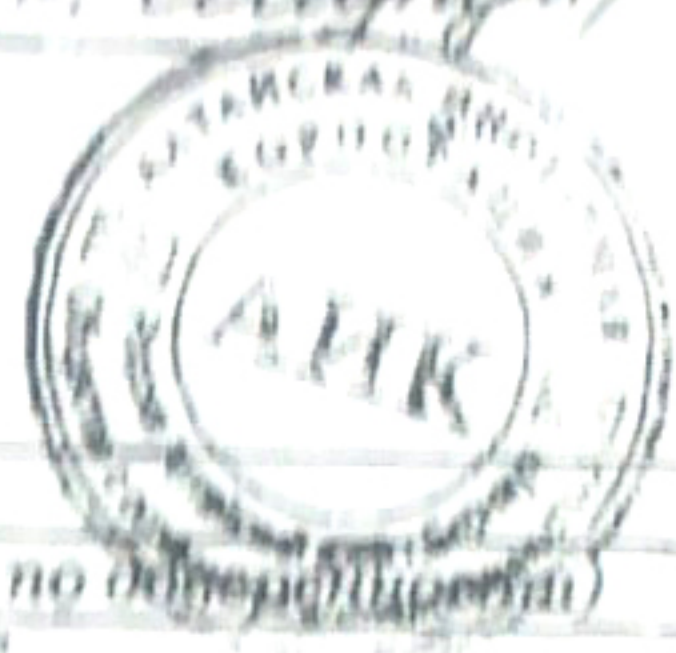
Окончено: 23.08.2011

Итого: 5 лет ЭПК

Центральный районный суд
г. Барнаула Алтайского края
ПОСТУПИЛО
№ 10/20/6812/7/2009
2009

Отметки о смене владельца закладной

Передача права по закладной (новый владелец закладной)	ООО «АЛТАЙСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ» ИНН 5208057488 Юридический адрес: 650004, Алтайский край, г. Барнаул, ул. ...
(полное наименование юридического/физического лица, ИНН, адрес местонахождения)	
Основание передачи:	Договор купли-продажи закладной № 1.11.22 от 19.02.09.
Остаток неисполненных обязательств должника по основному долгу на дату передачи прав по закладной, руб.	
1650 000 (цифрами)	Один миллион шестисот тысяч
(прописью)	
Дата передачи:	« 19 » февраля 2009 г.
Генеральный директор	 А.В. Сидоров
Сведения о доверенности (если лицо, передающее права по закладной, действует по доверенности)	
Доверенность от 08.06.08	



Еринакова

КОПИЯ

*выдана специалистом
19.02.09
Верия Усуп -
Ширееват*